

SUMMARY REPORT

| Informasi Tender | | | | | | | | |
|-------------------------|--|--------------------|-------|-------------|-------|------|-------|--------------------|
| Kode Tender | 6647421 | | | | | | | |
| Nama Tender | Masterplan Pariwisata Kabupaten Halmahera Selatan Seleksi Ulang | | | | | | | |
| K/L/P/D | Kab. Halmahera Selatan | | | | | | | |
| Satuan Kerja | DINAS PARIWISATA DAN KEBUDAYAAN | | | | | | | |
| Jenis Pengadaan | Jasa Konsultansi Badan Usaha Konstruksi | | | | | | | |
| Metode Pengadaan | Prakualifikasi Dua File - Biaya Terendah | | | | | | | |
| Anggaran | <table border="1"><thead><tr><th>Tahun</th><th>Sumber Dana</th><th>Nilai</th></tr></thead><tbody><tr><td>2023</td><td>APBDP</td><td>Rp. 700.000.000,00</td></tr></tbody></table> | | Tahun | Sumber Dana | Nilai | 2023 | APBDP | Rp. 700.000.000,00 |
| Tahun | Sumber Dana | Nilai | | | | | | |
| 2023 | APBDP | Rp. 700.000.000,00 | | | | | | |
| Nilai Pagu | Rp. 700.000.000,00 | | | | | | | |
| Nilai HPS | Rp. 699.084.660,00 | | | | | | | |
| Jenis Kontrak | Lumsum | | | | | | | |
| Lokasi Pekerjaan | Labuha - Halmahera Selatan (Kab.) | | | | | | | |
| Persyaratan Kualifikasi | <p>Persyaratan Kualifikasi Administrasi/Legalitas</p> <div style="border: 1px solid black; padding: 5px;"><p>Izin Usaha</p></div> <p>SBU PR103 Jasa Perencanaan dan Perancangan Lingkungan Bangunan dan Lanskap atau AL004 jasa Pengembangan Lingkungan Bangunan dan Lanskap atau PR 104 Jasa Pengembangan Pemanfaatan Ruang atau AL001 Jasa Pengembangan Pemanfaatan Ruang</p> <p>Mempunyai status valid keterangan Wajib Pajak berdasarkan hasil Konfirmasi Status Wajib Pajak.</p> <p>Secara hukum mempunyai kapasitas untuk mengikatkan diri pada Kontrak yang dibuktikan dengan:</p> <ol style="list-style-type: none">1) Akta Pendirian Perusahaan dan/atau perubahannya;2) Surat Kuasa (apabila dikuasakan);3) Bukti bahwa yang diberikan kuasa merupakan pegawai tetap (apabila dikuasakan); dan4) Kartu Tanda Penduduk. <p>Menyetujui Pernyataan Pakta Integritas.</p> | | | | | | | |

Menyetujui Surat pernyataan Peserta yang berisi:

- 1) yang bersangkutan dan manajemennya tidak dalam pengawasan pengadilan, tidak pailit, dan kegiatan usahanya tidak sedang dihentikan;
- 2) badan usaha tidak sedang dikenakan sanksi daftar hitam;
- 3) yang bertindak untuk dan atas nama badan usaha tidak sedang dalam menjalani sanksi daftar hitam lain;
- 4) keikutsertaan yang bersangkutan tidak menimbulkan pertentangan kepentingan;
- 5) yang bertindak untuk dan atas nama badan usaha tidak sedang dalam menjalani sanksi pidana;
- 6) pimpinan dan pengurus badan usaha bukan sebagai pegawai Kementerian/Lembaga/Perangkat Daerah atau pimpinan dan pengurus badan usaha sebagai pegawai Kementerian/Lembaga/Perangkat Daerah yang sedang mengambil cuti diluar tanggungan Negara;
- 7) pernyataan lain yang menjadi syarat kualifikasi yang tercantum dalam Dokumen Pemilihan;
- 8) data kualifikasi yang diisikan dan dokumen penawaran yang disampaikan benar, dan jika dikemudian hari ditemukan bahwa data /dokumen yang disampaikan tidak benar dan ada pemalsuan maka peserta bersedia dikenakan sanksi administratif, sanksi pencantuman dalam daftar hitam, gugatan secara perdata, dan/atau pelaporan secara pidana kepada pihak berwenang sesuai dengan ketentuan peraturan perundang undangan.

Dalam hal Peserta akan melakukan konsorsium/kerja sama operasi /kemitraan/bentuk kerjasama lain harus mempunyai perjanjian konsorsium/kerja sama operasi/kemitraan/bentuk kerjasama lain.

Kerja sama operasi dapat dilaksanakan dengan ketentuan:

- 1) Memiliki Kualifikasi Usaha Non Kecil dengan Kualifikasi Usaha Non Kecil;
- 2) Memiliki Kualifikasi Usaha Non Kecil dengan Kualifikasi Usaha Kecil;
- 3) Memiliki Kualifikasi Usaha Non Kecil dengan Koperasi;
- 4) Memiliki Kualifikasi Usaha Kecil dengan Kualifikasi Usaha Kecil;
- 5) Memiliki Kualifikasi Usaha Kecil dengan Koperasi; dan/atau
- 6) Koperasi dengan Koperasi.

Kerja sama operasi dapat dilakukan dengan batasan jumlah anggota dalam 1 (satu) kerja sama operasi:

- 1) untuk Barang, Jasa Lainnya, dan Jasa Konsultansi Non Konstruksi yang bersifat tidak kompleks dibatasi paling banyak 3 (tiga) perusahaan; dan
- 2) untuk Barang, Jasa Lainnya, dan Jasa Konsultansi Non Konstruksi yang bersifat kompleks dibatasi paling banyak 5 (lima) perusahaan.

Leadfirm kerja sama operasi harus memiliki kualifikasi setingkat atau lebih tinggi dari badan usaha anggota kerja sama operasi.

Kerja sama operasi dapat dilakukan dengan batasan jumlah anggota dalam 1 (satu) kerja sama operasi:

- 1) untuk pekerjaan yang bersifat tidak kompleks dibatasi paling banyak 3 (tiga) perusahaan; dan
- 2) untuk pekerjaan yang bersifat kompleks dibatasi paling banyak 5 (lima) perusahaan.

| | <p>Persyaratan kepemilikan Sertifikat Badan Usaha (SBU), dengan ketentuan:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) Pekerjaan untuk usaha kualifikasi kecil mensyaratkan paling banyak 1 SBU; 2) Pekerjaan untuk usaha kualifikasi Menengah atau Besar mensyaratkan paling banyak 2 SBU. <p>Dalam hal mensyaratkan lebih dari satu SBU:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) Untuk pekerjaan kualifikasi Usaha Menengah, pengalaman pekerjaan yang dapat dihitung sebagai KD adalah pengalaman yang sesuai dengan salah satu sub bidang klasifikasi SBU yang disyaratkan; atau 2) Untuk pekerjaan kualifikasi Usaha Besar, pengalaman pekerjaan yang dapat dihitung sebagai KD adalah pengalaman yang sesuai dengan salah satu lingkup. <p>Persyaratan Kualifikasi Teknis</p> <p>a) memiliki pengalaman paling kurang 1 (satu) pekerjaan Jasa Konsultansi Konstruksi dalam kurun waktu 4 (empat) tahun terakhir, baik di lingkungan pemerintah maupun swasta termasuk pengalaman subkontrak.</p> <p>b) memiliki pengalaman mengerjakan pekerjaan sejenis:</p> <ol style="list-style-type: none"> (1) untuk pekerjaan Usaha Kecil berdasarkan subklasifikasi; atau (2) untuk pekerjaan Usaha Menengah atau Usaha Besar, pekerjaan sejenis berdasarkan subklasifikasi atau berdasarkan lingkup pekerjaan. <p>memiliki pengalaman mengerjakan pekerjaan sejenis dalam waktu 10 (sepuluh) tahun terakhir.</p> <p>Penyedia dengan kualifikasi usaha kecil yang baru berdiri kurang dari 3 (tiga) tahun dan belum memiliki pengalaman dikecualikan dari ketentuan butir 1) huruf a) sampai dengan huruf c) untuk nilai paket pengadaan sampai dengan paling banyak Rp. 1.000.000.000,00 (satu miliar rupiah).</p> | | | | | | | | |
|------------------------|--|---------|----------------|------------------------|----------------|------------------------|--------------|------------------------|--------------|
| Tanggal Pembuatan | 21 November 2023 09:29 Oleh Ali Hasan | | | | | | | | |
| Tanggal Persetujuan | <table border="1"> <thead> <tr> <th data-bbox="628 1626 1070 1693">Tanggal</th> <th data-bbox="1070 1626 1401 1693">Disetujui oleh</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td data-bbox="628 1693 1070 1760">21 November 2023 09:56</td> <td data-bbox="1070 1693 1401 1760">Muhammad Imron</td> </tr> <tr> <td data-bbox="628 1760 1070 1827">21 November 2023 09:53</td> <td data-bbox="1070 1760 1401 1827">Arfin Rahmat</td> </tr> <tr> <td data-bbox="628 1827 1070 1895">21 November 2023 10:05</td> <td data-bbox="1070 1827 1401 1895">Rajamanguntu</td> </tr> </tbody> </table> | Tanggal | Disetujui oleh | 21 November 2023 09:56 | Muhammad Imron | 21 November 2023 09:53 | Arfin Rahmat | 21 November 2023 10:05 | Rajamanguntu |
| Tanggal | Disetujui oleh | | | | | | | | |
| 21 November 2023 09:56 | Muhammad Imron | | | | | | | | |
| 21 November 2023 09:53 | Arfin Rahmat | | | | | | | | |
| 21 November 2023 10:05 | Rajamanguntu | | | | | | | | |
| Alasan Tender Ulang | -Tidak ada peserta yang lulus evaluasi penawaran | | | | | | | | |

| Tahapan | Mulai | Akhir |
|--|------------------------|------------------------|
| Pengumuman Prakualifikasi | 21 November 2023 12:00 | 28 November 2023 12:00 |
| Download Dokumen Kualifikasi | 21 November 2023 12:00 | 28 November 2023 12:00 |
| Penjelasan Dokumen Prakualifikasi | 23 November 2023 09:00 | 23 November 2023 12:00 |
| Kirim Persyaratan Kualifikasi | 23 November 2023 12:01 | 28 November 2023 12:00 |
| Evaluasi Dokumen Kualifikasi | 28 November 2023 12:01 | 28 November 2023 12:30 |
| Pembuktian Kualifikasi | 28 November 2023 12:31 | 29 November 2023 10:30 |
| Penetapan Hasil Kualifikasi | 29 November 2023 10:31 | 29 November 2023 10:40 |
| Pengumuman Hasil Prakualifikasi | 29 November 2023 10:41 | 29 November 2023 10:45 |
| Masa Sanggah Prakualifikasi | 29 November 2023 10:46 | 4 Desember 2023 10:46 |
| Download Dokumen Pemilihan | 4 Desember 2023 10:47 | 7 Desember 2023 12:01 |
| Pemberian Penjelasan | 5 Desember 2023 09:00 | 5 Desember 2023 12:00 |
| Upload Dokumen Penawaran | 5 Desember 2023 12:01 | 7 Desember 2023 12:01 |
| Pembukaan dan Evaluasi Penawaran File I: Administrasi dan Teknis | 7 Desember 2023 12:02 | 7 Desember 2023 12:30 |
| Pengumuman Hasil Evaluasi Administrasi dan Teknis | 7 Desember 2023 12:31 | 7 Desember 2023 12:45 |
| Pembukaan dan Evaluasi Penawaran File II: Harga | 7 Desember 2023 12:46 | 7 Desember 2023 13:00 |
| Penetapan Pemenang | 7 Desember 2023 13:01 | 7 Desember 2023 13:45 |
| Pengumuman Pemenang | 7 Desember 2023 13:46 | 7 Desember 2023 14:00 |
| Masa Sanggah | 7 Desember 2023 14:01 | 12 Desember 2023 14:01 |
| Klarifikasi dan Negosiasi Teknis dan Biaya | 12 Desember 2023 14:02 | 12 Desember 2023 14:30 |
| Surat Penunjukan Penyedia Barang/Jasa | 12 Desember 2023 14:31 | 12 Desember 2023 14:45 |
| Penandatanganan Kontrak | 12 Desember 2023 14:46 | 12 Desember 2023 15:45 |

Dokumen Kualifikasi

| Nama Dokumen | Tanggal Upload | Pengirim |
|------------------------------------|------------------------|----------|
| Dok Kual Master Plan Par_ULANG.pdf | 21 November 2023 09:53 | ARFIN |

Penjelasan Dokumen Prakuualifikasi

Pertanyaan Peserta

| Uraian | Tanggal | Pengirim |
|--------|---------|----------|
|--------|---------|----------|

Penjelasan Panitia

| Uraian | Tanggal | Pengirim |
|--------|---------|----------|
|--------|---------|----------|

Hasil Evaluasi

Evaluasi Kualifikasi

| Nama Peserta | Hasil Evaluasi | Keterangan |
|---------------------------|----------------|--|
| CV. CIPTA PURNAMA MANDIRI | Tidak Lulus | Tidak memiliki pengalaman sesuai ketentuan B Syarat Kualifikasi Teknis Angka 2 Lembar Data Kualifikasi |
| PT. KEIRA BINTANG MAKMUR | Tidak Lulus | Tidak memiliki pengalaman sesuai ketentuan B Syarat Kualifikasi Teknis Angka 2 Lembar Data Kualifikasi |
| PT. ALAM MATARAM SEJAHTRA | Tidak Lulus | Tidak memiliki pengalaman sesuai ketentuan B Syarat Kualifikasi Teknis Angka 2 Lembar Data Kualifikasi |

Pembuktian Kualifikasi

| Peserta | Lulus | Uraian |
|---------|-------|--------|
|---------|-------|--------|

Penjelasan Tender

Pertanyaan Peserta

| Uraian | Tanggal | Pengirim |
|--------|---------|----------|
|--------|---------|----------|

Penjelasan Panitia

| Uraian | Tanggal | Pengirim |
|--------|---------|----------|
|--------|---------|----------|

Penawaran Peserta

| Nama Peserta | Nama File | Tanggal Kirim | Hash Key |
|--------------|-----------|---------------|----------|
|--------------|-----------|---------------|----------|

Hasil Evaluasi

Peserta

| Peserta | Tanggal Daftar |
|---------------------------------|------------------------|
| CV. SOLUSI INTI PEMBANGUNAN | 21 November 2023 12:04 |
| PT. KORIDOR ADICITA | 22 November 2023 16:24 |
| PARADUTA PRATAMA | 25 November 2023 11:44 |
| CV. AFINRA KONSULINDO | 25 November 2023 11:45 |
| PT. Anindya Rekapita Utama | 26 November 2023 00:06 |
| PT. KEIRA BINTANG MAKMUR | 23 November 2023 14:27 |
| CV. CIPTA PURNAMA MANDIRI | 21 November 2023 12:11 |
| PT. ALAM MATARAM SEJAHTRA | 27 November 2023 17:46 |
| PT. KARUNIA SEJAHTERA KONSULTAN | 28 November 2023 11:42 |

Kelompok Kerja Pemilihan

| | |
|---------------------|---------------------------|
| Nama Kelompok Kerja | Pokja Pemilihan PPBJ 2023 |
|---------------------|---------------------------|

| | |
|----------|----------------|
| Nomor SK | 300 Tahun 2023 |
|----------|----------------|

| Nama | NIP |
|--------------|--------------------|
| Rajamanguntu | 198706292015031001 |
| MUHIDIN, ST | 197710172006041015 |

| | |
|----------------|--------------------|
| Muhammad Imron | 197911142009031001 |
| Arfin Rahmat | 197506282001121006 |
| YUNITA RACHMAN | 199501302009032001 |