



## KERANGKA ACUAN KERJA

(KAK)

### PEKERJAAN

## PEMBANGUNAN LAPANGAN BOLA BASKET KEDIAMAN WAKIL BUPATI KABUPATEN HALMAHERA SELATAN

### A. LatarBelakang

Pembangunan yang salah satunya dibidang olah raga merupakan suatu proses yang terus menerus dan berkelanjutan yang menghasilkan suatu yang bermanfaat atau suatu perubahan yang terpadu, proses tersebut akan berdampak bagi lingkungan sekitarnya seperti peningkatan prestasi dibidang olahraga. Pembangunan dibidang olahraga adalah seluruh proses kegiatan pembangunan yang dilaksanakan di Kediaman Wakil Bupati Kab. Halmahera Selatan dan merupakan bagian yang tidak terpisahkan dari pembangunan nasional yang mencakup seluruh aspek, pembangunan ini dilaksanakan secara terpadu dengan mengembangkan swadaya gotong royong masyarakat khususnya rekan-rekan generasi muda sekitar Kediaman Wakil Bupati Kab. Halmahera Selatan. Sejalan dengan pertumbuhan dan perkembangan pembangunan yang meliputi berbagai sektor, salah satunya dibidang olahraga. Sedangkan fasilitas olah raga tersebut terasa sangat kurang, khususnya fasilitas bagi Team Bola Basket Karang Taruna atau Pemda. Dan juga untuk pembuatan lapang Bola Basket bagi ukuran masyarakat sekitar Kediaman Wakil Bupati Kab. Halmahera Selatanan dirasakan sangat mahal namun segi manfaatnya dapat langsung dirasakan bagi efektifitas kegiatan yang positif khususnya bagi generasi muda dan bisa menghasilkan suatu prestasi.

Pembangunan sarana dan prasarana umum diantaranya pembuatan lapang Bola Basket pada hakekatnya merupakan tanggung jawab bersama antara Pemerintah dan masyarakat. Keberhasilan Perencanaan Pembangunan lapang tersebut akan ditentukan oleh berbagai hal, diantaranya keterpaduan program pembangunan, dukungan dari Pemerintah serta peran serta masyarakat dalam mensukseskan pembangunan. Oleh karena itu untuk mendukung terciptanya keterpaduan pembangunan dan pelestarian pembangunan yang telah dilaksanakan oleh Pemerintah dan masyarakat Sekitar Kediaman Wakil Bupati Kab. Halmahera Selatan memberikan kepercayaan kepada Kami Sebagai Konsultan Perencanaan untuk melaksanakan Perencanaan Pembangunan, yang salah satunya pembangunan di bidang Olah Raga yang sumber dananya Dari Pemerintah Daerah Kabupaten Halmahera Selatan Tahun Anggaran 2023.

### B. Maksud dan Tujuan Maksud

Maksud pelaksanaan pekerjaan pembangunan Lapangan Sepak Bola Kediaman Wakil Bupati Kab. Halmahera Selatan adalah melakukan pekerjaan pelaksanaan kegiatan pekerjaan fisik di lingkungan permukiman sesuai dengan ketentuan yang disyaratkan

#### Tujuan

1. Pelaksanaan pekerjaan konstruksi dapat dilaksanakan dengan baik dan sesuai dengan dokumen RKS dan gambar.
2. Kualitas pekerjaan konstruksi telah sesuai dengan persyaratan yang ditentukan, sehingga umur konstruksi dapat lebih optimal.
3. Hasil pembangunan prasarana dan sarana lingkungan



### C. RuangLingkup Kegiatan

1. Nama Pekerjaan : Pembangunan Lapangan Bola Basket Kediaman Wakil Bupati Kab. Halmahera Selatan
2. Lokasi : Desa Papaloang, Kec. Bacan Selatan
3. Sumber Dana : APBD – DAU 2023
4. Nilai DPA Fisik : Rp. 180.000.000,00
5. HPS : Rp. 180.000.000,00
6. Waktu Pelaksanaan : 30 Hari Kalender
7. Masa Pemeliharaan : 60 Hari Kalender
8. Jenis Kontrak : Gabungan Lumsump Dan Harga Satuan
9. Kode MAK : -
10. Kode RUP : -

Pembangunan Lapangan Bola Basket Kediaman Wakil Bupati Kab. Halmahera Selatan Terdapat Beberapa item-item pekerjaan sebagai berikut :

1. Pekerjaan Persiapan
2. Pekerjaan Tanah Dan Pondasi
3. Pekerjaan Pengadaan Fasilitas



### D. Spesifikasi Teknis

Spesifikasi teknis pekerjaan, spesifikasi bahan dan material yang digunakan serta rencana kerja dan syarat-syarat dijelaskan lebih lanjut pada Bab. Rencana Kerja dan Syarat-Syarat serta Spesifikasi Teknis (terlampir).

### E. Laporan Penyedia Jasa

Laporan-laporanyang harus disiapkan oleh penyedia jasa :

1. Laporan Progres Harian
2. Laporan Progres Mingguan
3. Laporan Progres Bulanan
4. Back Up Data Per Item Pekerjaan
5. Dokumentasi 0% - 50% - 100% Per Item Pekerjaan
6. Adendum Kontrak (Apabila Ada)
7. Kontrak Cange Order (Apabila Ada)
8. Shop Drawing (Apabila Ada)
9. As Built Drawing

### F. Persyaratan Kualifikasi

Data Kualifikasi yang diperlukan dalam pelaksanaan tender ini yaitu :

1. Peserta yang berbadan usaha harus memiliki perizinan berusaha bidang konstruksi
2. Memiliki Sertifikat Badan Usaha (SBU) Dengan Kualifikasi Usaha Kecil, Serta Disyaratkan SUB Kualifikasi **BG009** Jasa Pelaksana Untuk Konstruksi Bangunan Gedung Lainnya
3. NIB dengan KBLI **41019** Konstruksi Gedung Lainnya

### G. Persyaratan Personil (Tenaga Ahli Dan Tenaga Terampil)

- a. Tenaga Terampil (TA-022 Pelaksana Bangunan Gedung/Pekerjaan Gedung), Minimal Pendidikan SMA/SMK, Melampirkan KTP, Foto Copy Ijaza, dan Sertifikat Keterampilan (**Pelaksana Teknis**) Pengalaman 1 Tahun.



**H. Peralatan**

NO	URAIAN	KAPASITAS	UMUR EKONOMIS	JUMLAH	KEPEMILIKAN	BUKTI KEPEMILIKAN
1	Peralatan Tukang Batu	-	1 Tahun	1 Set	Milik Sendiri	Nota Pembelian
2	Stamper	-	2 Tahun	1 Unit	Milik Sendiri/Sewa	Nota Pembelian

Labuha, 22 Mei 2023  
DINAS PEMUDA DAN OLAHRAGA  
KAB. HALMAHERA SELATAN  
**PEJABAT PEMBUAT KOMITMEN**



**RUSLI Hi. SABTU, S.Pd., M.Pd**  
Nip.19660604 199003 1 012