



PEMERINTAH KABUPATEN HALMAHERA SELATAN

DINAS PENDIDIKAN

URAIAN SINGKAT PEKERJAAN

Rehabilitasi Ruang Kelas dengan tingkat kerusakan minimal sedang beserta perabotnya
SMP Negeri 2 Halmahera Selatan

TAHUN ANGGARAN 2023

URAIAN SINGKAT PEKERJAAN

Rehabilitasi Ruang Kelas dengan tingkat kerusakan minimal sedang beserta perabotnya SMP Negeri 2 Halmahera Selatan

I. Data proyek

1. Data Proyek

Kegiatan	: Rehabilitasi Ruang Kelas
Pekerjaan	: Rehabilitasi Ruang Kelas dengan tingkat kerusakan minimal sedang beserta perabotnya SMP Negeri 2 Halmahera Selatan
Lokasi	: Rabut Daiyo Kec. Pulau Makian
Nilai Pagu	: Rp. 140.000.000
Sumber Dana	: DAU
Tahun Anggaran	: 2023
Waktu Pelaksanaan	: 120 (seratus dua puluh) hari kalender

II. Target/Sasaran Kegiatan.

Target/sasaran yang ingin dicapai dalam pengadaan pekerjaan konstruksi adalah terwujudnya kegiatan Rehabilitasi Ruang Kelas dengan tingkat kerusakan minimal sedang beserta perabotnya SMP Negeri 2 Halmahera Selatan yang memenuhi persyaratan-persyaratan teknis dan kriteria yang telah direncanakan

III. Lingkup Kegiatan/Pekerjaan

Ruang lingkup/batasan lingkup pekerjaan Rehabilitasi Ruang Kelas dengan tingkat kerusakan minimal sedang beserta perabotnya SMP Negeri 2 Halmahera Selatan adalah :

- o Pekerjaan Persiapan
- o Pekerjaan Kosen, Daun Pintu, Jendela, Dan Kunci Pekerjaan Beton
- o Pekerjaan Atap
- o Pekerjaan Pafon
- o Pekerjaan Pengecatan
- o Pekerjaan Mebeler

IV. KELUARAN

Keluaran/produk yang dihasilkan dari pelaksanaan pengadaan pekerjaan konstruksi adalah :

1. Melaksanakan pekerjaan pembangunan yang menyangkut kualitas, biaya dan ketepatan waktu pelaksanaan pekerjaan, sehingga dicapai wujud akhir bangunan dan kelengkapannya yang sesuai dengan Dokumen Pelaksanaan dan kelancaran penyelesaian administrasi yang berhubungan dengan pekerjaan di lapangan serta penyelesaian kelengkapan pembangunan.
2. Dokumen yang dihasilkan selama proses pelaksanaan yang terdiri dari :
 - Metode Pelaksanaan Program kerja, alokasi tenaga dan konsep pelaksanaan pekerjaan
 - Melakukan control terhadap kondisi eksisting di lapangan.

- Mengajukan Shop Drawing pada setiap tahapan pekerjaan yang akan dilaksanakan
- Membuat Laporan harian berisikan keterangan tentang :
 - ▢ Tenaga kerja
 - ▢ Bahan bangunan yang didatangkan.
 - ▢ peralatan yang berhubungan dengan kebutuhan pekerjaan
 - ▢ kegiatan per-komponen pekerjaan yang diselenggarakan
 - ▢ waktu yang dipergunakan untuk pelaksanaan
 - ▢ kejadian-kejadian yang berakibat menghambat pelaksanaan
- Membuat Laporan mingguan, sebagai resume laporan harian (kemajuan pekerjaan, tenaga dan har kerja),Laporan Bulanan.
- Mengajukan Berita Acara Kemajuan Pekerjaan untuk pembayaran termijn.
- Surat Perintah Perubahan Pekerjaan dan Berita Acara Pemeriksaan Pekerjaan Tambah dan Kurang (jika ada tambahan atau perubahan pekerjaan).
- Membuat Berita Acara Penyerahan Pertama Pekerjaan.
- Membuat Berita Acara Pemyataan Selesainya Pekerjaan.
- Membuat Gambar-gambar sesuai dengan pelaksanaan (as built drawing).
- Membuat Time schedule/curva S untuk pelaksanaan pekerjaan.

Labuha, 19 Mei 2023

PEJABAT PEMBUAT KOMITMEN (PPK)
DINAS PENDIDIKAN
KABUPATEN HALMAHERA SELATAN



MUDAT ARAMID, SE

Nip. 19620202 200112 1 004